

Jaarrekening 2025

PKN Gemeente

Dorpskerk Eelde-Paterswolde

College van Kerkrentmeesters	Opstellen	23 maart 2026
Kerkenraad	Vaststellen	7 april 2026
Gemeenteberaad	Toelichten	10 mei 2026

maart 2026/ Penningmeester D. Boersma

Jaarrekening 2025 / Protestantse Gemeente te Eelde-Paterswolde

	begroting	prognose	realisatie
	2025	2025	2025
BATEN			
Verhuur gebouwen	28.000	28.000	31.632
Pacht landerijen	7.750	7.750	11.259
Opbrengsten catering	35.000	35.000	44.713
Kerkbalans	166.000	160.000	165.968
Overige inzamelingen en bijdragen	14.200	14.200	22.432
Opbrengst beleggingen en rente	10.000	10.000	30.285
Subsidie onderhoud Dorpskerk	9.060	9.060	9.058
Totaal baten	270.010	264.010	315.347
LASTEN			
Lasten kerkgebouw	11.200	16.668	19.193
Dotatie onderhoudsfonds kerkgebouw	16.060	16.060	16.058
Lasten 't Loughoes	19.500	17.705	18.871
Dotatie onderhoudsfonds 't Loughoes	4.000	4.000	4.000
Afschrijvingen inventaris t' Loughoes	23.538	5.090	5.090
Afschrijvingen inventaris Dorpskerk	4.160	4.160	4.160
Pastoraat	94.369	94.369	94.150
Taakgroepen	11.500	11.500	7.531
Verplichte afdrachten PKN	11.600	11.500	11.193
Salarissen en vergoedingen	117.000	130.280	127.052
Beheer en administratie	21.500	21.500	17.096
Vermogensbeheer en bankkosten	10.000	10.000	8.492
Totaal lasten	344.427	342.833	332.887
Totaal baten	270.010	264.010	315.347
Totaal lasten	344.427	342.833	332.887
Resultaat	€ -74.417	€ -78.823	€ -17.540

Samenvatting

Het financiële resultaat is veel minder negatief dan begroot. De baten zijn ten opzichte van de begroting met ca. € 45.000 toegenomen door hogere opbrengst uit verhuur en catering en door de ontvangen dividenden. De lasten zijn ca. € 12.000 lager met name door de gewijzigde waardering van het gebouw 't Loughoes. Deze plussen geven ten opzichte van de een resultaatverbetering van ca. € 57.000. Het negatieve saldo € 17.540 wordt ten laste gebracht van het eigen vermogen van de kerk.

Toelichting baten / realisatie t.o.v. begroting 2025

- De verhuur- en de buffetopbrengsten zijn € 13.500 hoger dan begroot.
- De pachtopbrengst is toegenomen door de verhoging van de landelijke pachtprizen.
- De bijdragen Aktie Kerkbalans zijn weliswaar met vertraging toch uitgekomen op het begrote niveau.
- De overige inzamelingen en bijdragen zijn ca. € 8.000 hoger dan begroot. Hiervan heeft € 6.000 betrekking op een gift van de Vrienden van de Dorpskerk voor de vernieuwing van het pad rondom de kerk.
- De inkomsten uit rente en dividend zijn € 19.700 hoger door de dividenden op beleggingen. Deze inkomsten worden niet in de begroting opgenomen.

Toelichting lasten / realisatie t.o.v. begroting 2025

- De lasten voor beheer en onderhoud van de Dorpskerk zijn ca. € 8.800 hoger dan begroot. Dit betreft vooral de kosten van het al genoemde tegelpad om de kerk.
- De lasten van beheer en administratie zijn eenmalig toegenomen met € 7.600 door de notariële kosten i.v.m. de grondverkoop.
- De afschrijvingskosten van het Loughoes zijn verlaagd met ca. € 18.000. Dit bedrag is gerelateerd aan de verandering van de waardering van het gebouw in de jaarrekening 2024. Die is nu gekoppeld aan de WOZ-waarde.
- De stijging van de salariskosten van de koster is al genoemd in de cijfers van 2024 maar was nog niet verwerkt in de begroting voor 2025.

Ontwikkeling balans (bezit en vermogen)

	2025	2024
Activa		
Gebouwen	328.001	324.001
Landerijen	933.368	903.638
Inventarissen	26.309	30.121
Deposito's	650.000	700.000
Beleggingen	764.349	740.595
Kortlopende vorderingen	19.160	17.009
Geldmiddelen	165.769	128.216
Totaal	€ 2.886.956	€ 2.843.580
Passiva		
Algemene reserve	1.635.367	1.652.907
Bestemingsreserves	1.108.811	1.061.490
Voorzieningen	60.181	48.677
Kortlopende schulden	82.597	80.506
Totaal	€ 2.886.956	€ 2.843.580

Toelichting

- De balanswaarde van de landerijen is toegenomen met € 29.730 door prijsstijging van landbouwgrond

- De waarde van de beleggingen is toegenomen met € 23.800 waarvan € 13.600 koerswinst
- De betreffende herwaarderingsreserves zijn aangepast voor de niet gerealiseerde koerswinst en het effect van de prijsstijging van de landbouwgrond
- De algemene reserve is verlaagd met het exploitatiesaldo over 2025.

Ontwikkelingen onderhoud

Het onderhoud van de Dorpskerk in 2025 betreft met name de vervanging van de motor van de torenklok en de inspectie van de Monumentenzorg. Voor het Loughoes is vorig jaar geen onderhoud uitgevoerd.

In het volgende overzicht is het verloop van de onderhoudsfondsen voor de Dorpskerk en 't Loughoes weergegeven.

Fonds Onderhoud Dorpskerk			Fonds Onderhoud 't Loughoes		
Saldo per 31 december 2023	€	5.423	Saldo per 31 december 2023	€	4.147
Dotatie 2024	€	7.000	Dotatie 2024	€	4.000
Subsidie	€	9.058	Subsidie	€	-
	€	21.481		€	8.147
<u>Inzet onderhoudsfonds</u>	€	10.500	<u>Inzet onderhoudsfonds</u>	€	-
Saldo per 31 december 2024	€	10.981	Saldo per 31 december 2024	€	8.147
Dotatie 2025	€	7.000	Dotatie 2025	€	4.000
Subsidie	€	9.058	Subsidie	€	-
	€	27.039		€	12.147
<u>Inzet onderhoudsfonds</u>	€	8.094	<u>Inzet onderhoudsfonds</u>	€	-
Saldo per 31 december 2025	€	18.945	Saldo per 31 december 2025	€	12.147

College van Kerkrentmeesters / Dick Boersma / 16 maart 2026